



**Članicam in članom občinskega sveta
Občine Straža**

Šifra: 478-5/2009-6

Datum: 05.12. 2012

Zadeva: **Sklep o določitvi višine uporabe/najemnine za prostore in opremo, s katerimi razpolaga Občina Straža - obrazložitev**

Namen: Obravnava in sprejem

Pravna osnova: Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07,14/10 Odl. US, 84/10 Odl. US)
Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12 – v nadaljevanju Zakon)
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011 in 42/2012)
Statut Občine Straža (Uradni list RS, št. 07/07 in 27/08)

Poročevalec: Alojz Knafelj

OBRAZLOŽITEV:

Občina Straža mora na podlagi 4. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12 – v nadaljevanju Zakon) ravnati s svojim stvarnim premoženjem učinkovito, s čim manjšimi stroški in na podlagi metod, ki omogočajo najugodnejše rezultate za občino. Pravila in pogoje glede upravljanja nepremičnega premoženja, v katerega spadata tudi oddajanje v najem ter brezplačna uporaba nepremičnega premoženja ureja Zakon v členih 28 do 30.

S sklepom Občinski svet Občine Straža določi cene uporabe za prostore kulturnega doma, mrliške vežice in sejne sobe, ter za ostalo opremo, s katero razpolaga Občina Straža.

Nove cene je potrebno sprejeti, zaradi obnove kulturnega doma in ker so znotraj doma nastali novi prostori, kateri se bodo posledično tudi tržili.

Cena za uporabo mrliške vežice in najem ozvočenja za poslovilno slovesnost ostane enaka.

Cena za uporabo/najem mrliške vežice in uporaba/najem ozvočenja za poslovilno slovesnost ostane enaka.

Finančne posledice:

Sprejem in izvajanje sklepa ne bo povzročil izdatke v proračunu. Za občane ne predstavlja dodatno obremenitev, predstavlja pa obremenitev za društva, ki niso iz Občine Straža in za društva iz Občine Straža, ki bodo prostore in opremo koristili za komercialno dejavnost.

Predlog sklepa:

- 1. Občinski svet Občine Straža sprejme Sklep o določitvi višine uporabe/ najema za prostore in opremo, s katerimi razpolaga Občina Straža.**

Župan
Občine Straža
Alojz Knafelj l.r.

Priloga:

- Besedilo Predloga Sklepa o določitvi višine uporabe/najema za prostore in opremo s katerimi razpolaga Občina Straža.