

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju, države pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12), Uredbe o stvarnem premoženju, države pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 34/11) ter 6., 7., 15. in 82. člena Statuta Občine Straža (Uradni list RS, št. 07/07 in 27/08) je Občinski svet Občine Straža, na svoji _____ redni seji, dne _____ sprejel

S K L E P

o določitvi višine uporabe/ najema za prostore in opremo, s katerimi razpolaga Občina Straža

1. člen

Prostore in opremo, ki se oddaja v uporabo/najem lahko najamejo domači uporabniki (društva, fizične osebe in vse pravne osebe, ki imajo sedež v občini Straža) in zunanji uporabniki (društva, fizične osebe in pravne osebe, ki imajo sedež izven občine Straža).

Za prostore in opremo, ki se oddajajo v uporabo/najem, se določi uporaba/ najemnina na podlagi naslednjega cenika:

I. KULTURNI DOM:

Naziv prostora	Cena -zunanji uporabniki/najemnik		Cena - domači uporabniki/najemnik		
	1 dan	do 3. ur	1 dan	do 3. ur	do 1,5 ure
Velika dvorana	200,00	100,00	70,00	35,00	21,00
Avla	50,00	25,00	17,50	8,75	5,25
Sejna soba	30,00	15,00	10,50	5,25	3,15
Večnamenska dvorana	60,00	30,00	21,00	10,50	6,30

II. SEJNA SOBA OBČINE:

Naziv prostora	Cena – zunanji uporabniki/najemnik		Cena-domači uporabniki/najemnik		
	1 dan	do 3. ur	1 dan ure	do 3. ur	do 1,5 ure
Sejna soba občine	30,00	15,00	10,00	5,25	3,15

Opomba: Uporaba/ najem za 1.5 ure tedensko se računa za uporaba/ najem dvorane, sejne sobe, večnamenske dvorane, avle in sejne sobe občine Straža, v kolikor ima domači uporabnik/najemnik v njej vaje oz. dogajanja vsaj 1 x tedensko minimalno 20 x na leto.

III. MRLIŠKA VEŽICA:

Naziv prostora	Cena- uporabniki /najemniki		Cena uporabe/najema tehnične opreme za poslovilno slovesnost
	1 dan	vsak nasl. dan	
Mrliška vežica	40,00	20,00	10,00

2. člen

Domači uporabniki/ najemniki (društva, fizične in pravne osebe) lahko uporabljajo/najemajo prostore pod ugodnejšimi pogoji le v primeru, da sklenejo letno pogodbo za uporabo prostorov na podlagi prijave na javni razpis. V letni pogodbi se opredelijo dogodki in termini uporabe/najema. Prednost imajo domača društva.

3. člen

Cene uporabe/ najema iz prejšnjega odstavka vključujejo tudi stroške čiščenja, stroške elektrike, ogrevanja in stroške skrbnika prostora ter za uporabo/najem prostorov KUD in sejne sobe tudi tehnična oprema. V ceno ni všteti DDV. Zavezanci za plačilo uporabe/najemnike so društva, fizične in pravne osebe.

V kolikor je namen uporabe/ najema prostorov in opreme v interesu Občine Straža, se za uporabo/najem lahko odobri popust oz. je uporaba/namen brezplačen, o čemer odloči župan s sklepom ali s sklenitvijo dogovora.

4. člen

Skrbnik prostora je zadolžen za odklepanje in zaklepanje prostorov, ki jih potrebuje najemnik za izvedbo dogodka.

5. člen

Uporabnik/najemnik prostora je dolžan uporabljati prostor in opremo samo za namene, za katere je predvidena in namenjena. Uporabljati/najemati jih mora kot dober gospodar in je dolžan povrniti vso škodo, ki nastane ob nestrokovni uporabi/najemu prostorov in opreme. Prostore mora uporabljati v skladu s hišnim redom.

6. člen

Uporabnik/ najemnik je uporabnik/najemnik dolžan poravnati na podlagi izstavljenega računa, ki ga izstavi občinska uprava. Uporabnik/ najemnik je dolžan pred uporabo/najemo le tega naročiti z naročilnico ali skleniti pogodbo.

Prehodne določbe:

7. člen

Do objave razpisa in sklenitve pogodbe veljajo za domače uporabnike cene predvidene za razpis.

8. člen

S sprejetjem tega Sklepa preneha veljati Sklep o določitvi višine najemnine za prostore in opremo s katerimi razpolaga občina Straža, ki ga je sprejel Občinski svet občine Straža na svoji redni 18. seji z dne 05.03.2009.

9. člen

Sklep o določitvi višine uporabe/najemnine za prostore in opremo, s katerimi razpolaga Občina Straža, se objavi na oglasni deski Občine Straža in internetni strani Občine Straža ter začne veljati naslednji dan po sprejemu na občinskem svetu.

Številka: 478-5/2009-7

Datum: 05.12.2012

Župan Občine Straža
Alojz Knafelj, l.r.