



Vlagatelj \_\_\_\_\_

Naslov \_\_\_\_\_

Pošta \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

## VLOGA ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA PRED PRIDOBITVIJO GRADBENEGA DOVOLJENJA

za objekt \_\_\_\_\_

na zemljišču s parc.št. \_\_\_\_\_ k.o. \_\_\_\_\_

Gradbeno dovoljenje se pridobiva za:

- novogradnjo
- legalizacijo
- dozidavo
- nadzidavo
- rekonstrukcijo
- spremembo namembnosti

Gradbeno dovoljenje bo izdano investitorju:

\_\_\_\_\_

Straža, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (podpis vlagatelja)

### Priloge k vlogi:

1. Projektna dokumentacija št. \_\_\_\_\_

izdelovalca \_\_\_\_\_

2. Dokazilo o plačilu upravne takse z dne \_\_\_\_\_

3. Drugo: \_\_\_\_\_

### **Upravna taksa:**

Po tarifnih številkah 1 in 3 Taksne tarife Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10-ZUT-UPB5 in št. 32/16) znaša **22,60 €** in se plača ob vložitvi vloge na račun Občine Straža, Ulica talcev 9, 8351 Straža.

Obrazec UPN: IBAN: **SI56-0140-3603-0309-122**; referenca: **SI-11-77020-7111002**; BIC banke: **BSLJSI2X**;

## Izdaja odločbe o odmeri komunalnega prispevka pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja

Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka je investitor oz. lastnik objekta, ki se na novo priključuje na komunalno opremo, povečuje neto tlorisno površino objekta ali spreminja njegovo namembnost. Komunalni prispevek se določi na podlagi programa opremljanja glede na površino in opremljenost stavbnega zemljišča s komunalno opremo ter glede na neto tlorisno površino objekta in njegovo namembnost.

Komunalni prispevek je plačilo dela stroškov gradnje komunalne opreme, ki ga zavezanec plača občini. S plačilom komunalnega prispevka je zavezancu zagotovljena priključitev na že zgrajeno komunalno opremo.

### Pravna podlaga:

- Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10-popr.), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-Odl.US in 14/15-ZUUJFO);
- Odlok o podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Straža (Uradni list RS, št. 12/14).

### Obrazec:

#### 1. Vloga za odmero komunalnega prispevka pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja

#### Obvezne priloge k vlogi za odmero komunalnega prispevka:

- projektna dokumentacija (PGD), ki se po izdaji odločbe o odmeri komunalnega prispevka stranki vrne;
- dokazilo o plačilu upravne takse;
- pooblastilo za zastopanje, če stranko zastopa druga oseba.

### Upravna taksa:

Na podlagi Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10-ZUT-UPB5 in 32/16) se po tarifnih štev. 1 in 3 ob vlogi plača upravna taksa v višini **22,60 €**.

#### Plačilo upravne takse:

Občina Straža, Ulica talcev 9, 86351 Straža;

TRR: SI56 0140 3603 0309 122; referenca: 11 77020-7111002; BIC banke: BSLJSI2X

**Rok za odločitev:** 14 dni